



АДМИНИСТРАЦИЯ МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143200, Московская область,
г. Можайск, ул. Московская, д. 15

тел. 8-496-38-22-107
Факс 8-496-38-24-908
E-mail: mozhaysk@mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 13.03.2024 № 922-П

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Можайский городской округ в пользу акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения линейного объекта «Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа с установкой ГРПШ, среднего давления $P \leq 0,3$ МПа, расположенный по адресу: Московская область, Можайский городской округ, д. Желомеено. Догазификация деревни Желомеено, Можайский городской округ Московская область»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Можайского городского округа Московской области, учитывая ходатайство акционерного общества «Мособлгаз» от 13.02.2024 № P001-8312869498-81993685,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта «Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа с установкой ГРПШ, среднего давления $P \leq 0,3$ МПа, расположенный по адресу: Московская область, Можайский городской округ, д. Желомеено.

Догазификация деревни Желомеево, Можайский городской округ Московская область», в границах в соответствии с приложением 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) - 1 месяц.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с: п. 8 перечня поручений по реализации Послания Президента Федеральному Собранию, утвержденного Президентом Российской Федерации от 02.05.2021 № Пр-753; сведениями о договоре от 14.07.2022 № 03/7632-Д08556-22 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации, заключенным между акционерным обществом «Мособлгаз» и Мартыненко С.В.; техническими условиями № Д08556-113-Дз/8 на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации, срок подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения 135 дней; сведениями о договоре от 10.11.2022 № 03/11690-Д25838-22 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации, заключенным между акционерным обществом «Мособлгаз» и Марковой И.А.; техническими условиями № Д25838-178-Дз/35 на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации, срок подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения 1 год.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано привести земельные участки, указанные в приложении № 1 к настоящему Постановлению в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - www.admnozhausk.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению по земельным отношениям Администрации Можайского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их

прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Можайского городского округа Московской области Клинских М.М.

Глава Можайского
городского округа



Д.В. Мордвинцев

Приложение № 1
к Постановлению
от 13.03.2024 № 922-П

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:18:0050407:164	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Можайский, участок расположен в южной части кадастрового квартала 50:18:0050407
2	50:18:0050407:456	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Можайский район, участок расположен в центральной части кадастрового квартала 50:18:0050407
3	50:18:0050407:457	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Можайский район, участок расположен в центральной части кадастрового квартала 50:18:0050407

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут в целях размещения объекта "Распределительный газопровод высокого давления Р 1,2 МПа с установкой ГРПШ, среднего давления Р 0,3 МПа, расположенный по адресу: Московская область, Можайский городской округ, д. Желомеено. Догазификация деревни Желомеено, Можайский городской округ Московская область" в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 50:18:0050407:164, 50:18:0050407:456, 50:18:0050407:457

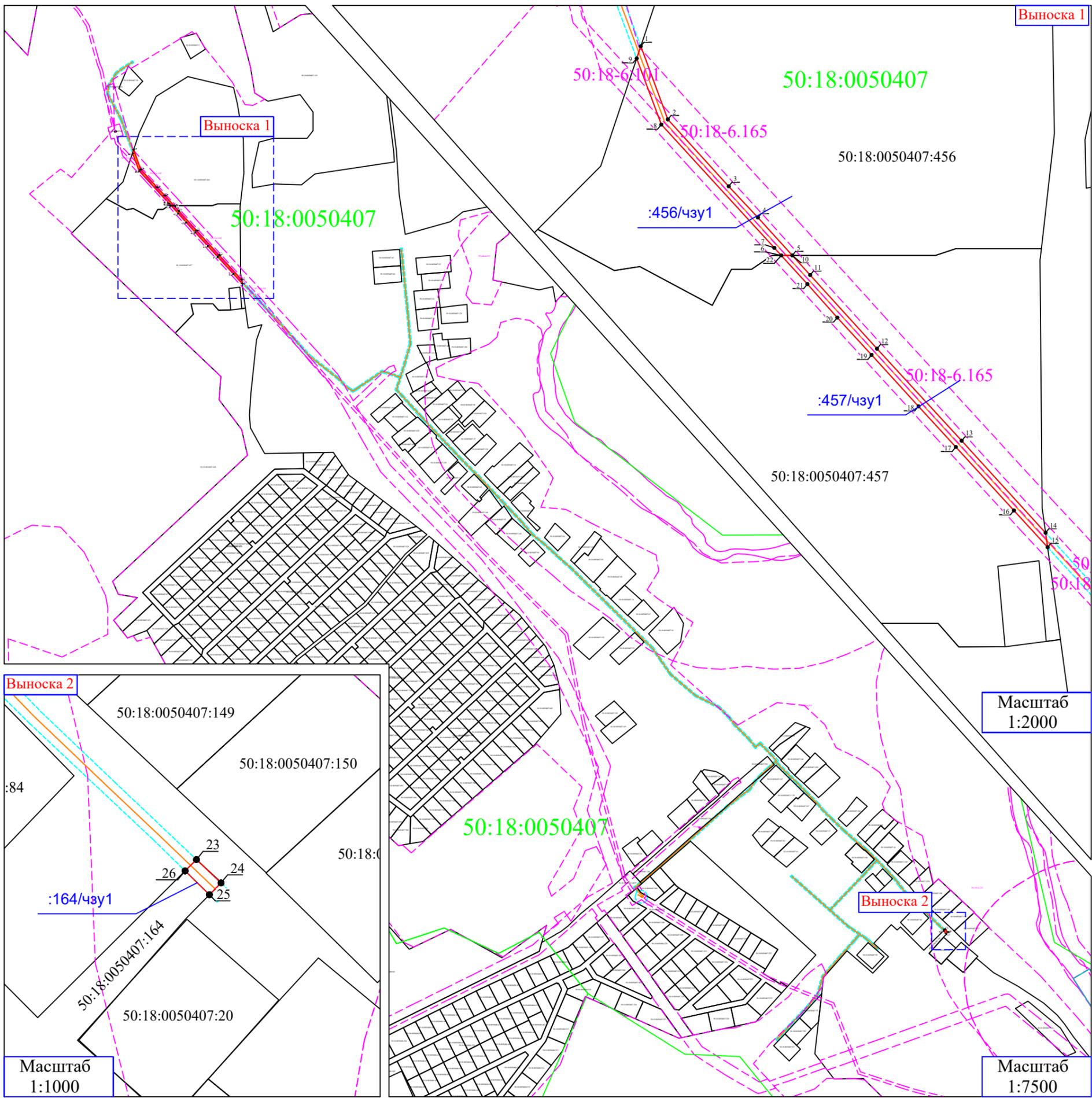
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, район Можайский, деревня Желомеено
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1295 +/- 13 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

План границ объекта



Наименование объекта:
 Распределительный газопровод высокого давления Р 1,2 МПа с установкой ГРПШ, среднего давления Р 0,3 МПа, расположенный по адресу: Московская область, Можайский городской округ, д. Желомеено. Догазификация деревни Желомеено, Можайский городской округ Московская область.

Местоположение/ кадастровый №:
 Московская область, Можайский городской округ, д. Желомеено, кадастровый квартал 50:18:0050407
Общая площадь частей земельных участков: 1295 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут: 50:18:0050407:456
Площадь публичного сервитута: 495 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут: 50:18:0050407:457
Площадь публичного сервитута: 767 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут: 50:18:0050407:164
Площадь публичного сервитута: 33 кв.м.

Система координат: МСК-50, зона 1

Участок № 1 (495 кв.м.)			Участок № 2 (767 кв.м.)			Участок № 3 (33 кв.м.)		
№ п/п	X	Y	№ п/п	X	Y	№ п/п	X	Y
1	461072.36	1256588.35	10	460970.05	1256662.54	23	459643.22	1258077.53
2	461036.57	1256601.59	11	460960.47	1256671.27	24	459637.52	1258083.55
3	461003.84	1256631.41	12	460924.43	1256704.00	25	459634.64	1258080.71
4	460988.56	1256645.68	13	460879.42	1256745.38	26	459640.46	1258074.76
5	460970.07	1256662.52	14	460834.41	1256786.49	23	459643.22	1258077.53
6	460970.07	1256657.09	15	460827.33	1256787.47			
7	460973.75	1256653.72	16	460845.34	1256771.01			
8	461034.03	1256598.43	17	460876.40	1256742.56			
9	461066.42	1256586.37	18	460896.24	1256724.30			
1	461072.36	1256588.35	19	460921.41	1256701.35			
			20	460939.67	1256684.55			
			21	460956.08	1256669.91			
			22	460970.05	1256657.11			
			10	460970.05	1256662.54			

- Условные обозначения:
- Проектные границы публичного сервитута
 - Проектируемый газопровод
 - Здания и сооружения
 - Граница участка по координатам ЕГРН
 - Характерная точка поворота
 - Граница и номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
 - ЗОУИТ
 - охранный зона проектируемого газопровода

Масштаб 1:2000

Масштаб 1:1000

Масштаб 1:7500